

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt.	
Postai cím: Kozma Ferenc utca 30.	
Város: Mezőhegyes	Postai irányítószám: 5820

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: „Vállalkozási szerződés alapján tereprendezési feladatok ellátása a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. részére”

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

Tárgy: „Vállalkozási szerződés alapján tereprendezési feladatok ellátása a Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. részére”

Mennyiség:

Mezőhegyes belterület (hrsz.: 805/8) 5 ha 5567 m² területű ingatlanon az új üzem létesítése érdekében 39.839 m² területen az építkezést megelőzően 40 cm vastagságban a humusz letermelése és a 0448/3 helyrajzi számú ingatlanon történő elterítése. Továbbá a dokumentációban átadott helyszínrajzon ábrázolt magasságoknak megfelelően munkaszintek kialakítása tereprendezéssel, talajszilárdítással, mely kialakított szintek az építkezés utáni végleges terepszintektől 40 cm-rel alacsonyabbak, mivel az építési beruházás során ezekre a munkaszintekre 40 rétegrendi vastagságban kerül szilárd útburkolat, illetve az épületek körüli szintek is ehhez igazodnak:

- tereprendezéssel kialakított szintek: 99,20 m.B.f.; 99,40 m.B.f.; 99,60 m.B.f;
- épület körüli járda / út szintje: 99,60 m.B.f.; 99,80 m.B.f.; 100,00 m.B.f;

Az ellátandó feladatok részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Harmadik rész, XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája: A Kbt. 115. § (1) -(2) bekezdése szerint az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével induló közbeszerzési eljárás.

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel²

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 1 [] [] [] [] [] / [] [] [] [] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ²

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

Indokolás:

A benyújtott ajánlat és hiánypótlása megfelelnek az ajánlattételi felhívás, a Közbeszerzési Dokumentumok és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek..

1. Iványi Építőmester Kft. (5900 Orosháza, Deák Ferenc utca 14-16. Fszt.1.) – 12562091-2-04

Nettó ajánlati ár: 297.998.760,- HUF

Késedelmi kötbér napi mértéke (%-os formában meghatározva minimum 0,5 % maximum 2,0%): 0,6%

Előteljesített napok száma (napokban meghatározva minimum 0 nap, maximum 30 nap): 3 nap

A földmunka tetején tárcsás méréssel elvárt E2 20 MPa, ellenállási értéken felüli további ellenállási érték (minimum 0 MPa, maximum 10 MPa): 5 Mpa

Indokolás:

A benyújtott ajánlat és hiánypótlása megfelelnek az ajánlattételi felhívás, a Közbeszerzési Dokumentumok és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámok a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Csikós-Bau Kft.			DÉLGÉP Kft.			Iványi Építőmester Kft.		
		Ajánlat	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Ajánlat	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Ajánlat	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Nettó ajánlati ár (forint)	70	299.553.150,- HUF	99,48	6963,60	298.920.544,- HUF	99,69	6978,30	297.998.760,- HUF	100,00	7000,00
Késedelmi kötbér napi mértéke (%-os formában meghatározva minimum 0,5 % maximum 2,0%)	10	0,5 %	83,50	835,00	0,5 %	83,50	835,00	0,6 %	100,00	1000,00
Előteljesített napok száma (napokban meghatározva minimum 0 nap, maximum 30 nap)	10	2 nap	67,00	670,00	2 nap	67,00	670,00	3 nap	100,00	1000,00
A földmunka tetején tárcsás méréssel elvárt E2 20 MPa, ellenállási értéken felüli további ellenállási érték (minimum 0 MPa, maximum 10 MPa)	10	3 Mpa	30,00	300,00	4 Mpa	40,00	400,00	5 Mpa	50,00	500,00
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnkén t				8768,60			8883,30			9500,00

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: ² 1-100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az

ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: ²

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján az értékelési szempontok a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok a következők szerint:

1. Az értékelési szempontok

Az értékelés szempontjai, a súlyszámok és a pontszámartomány, valamint az értékelés módszere a következő:

	Szerpontok	Súlyszám
1.	Nettó ajánlati ár (HUF)	70
2.	Késedelmi kötbér napi mértéke (%-os formában meghatározva minimum 0,5 % maximum 2,0%)	10
3.	Előteljesített napok száma (napokban meghatározva minimum 0 nap,maximum 30 nap)	10
3.	A földmunka tetején tárcsás méréssel elvart E2 20 MPa, ellenállási értéken felüli további ellenállási érték (minimum 0 MPa, maximum 10 MPa)	10

2. Az értékelés módszere

Az értékelés során adható pontszám minden részszerpont esetén 0-100 pont. Az Ajánlatkérő törtek esetén a pontszámokat két tizedes jegyre kerekíti a matematika szabályai szerint.

Az ilyen módon meghatározott pontszámok kerülnek megszorzásra az adott részszerponthoz tartozó súlyszámmal. A súlyszámmal felszorozott pontszámok ezt követően ajánlattevőnként összesítésre kerülnek és az így meghatározott, legmagasabb pontszámmal rendelkező ajánlat minősül legjobb ár-érték arányúnak.

Ha több ajánlatnak azonos az alábbiak szerint kiszámított pontszáma, akkor Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (5) bekezdésében foglaltak szerint jár el, ami alapján az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely az ajánlati ár részszerpont vonatkozásában a legmagasabb pontszámot kapta, azonos ellenszolgáltatás esetén pedig az az ajánlat, amely a nem egyenlő értékelési szempontok közül a legmagasabb súlyszámú részszerpontra nagyobb értékelési pontszámot kapott. Az ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást köteles kérni, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony összeget tartalmaz az értékelési szempontként figyelembe vett ár eleme tekintetében.

Az értékelés módszerei részszerpontonként

I. Nettó ajánlati ár (HUF)

A felolvasólapon meg kell adni a beárazott költségvetés összesen sorában szereplő összeget.

A nettó ajánlati árat pozitív egész számban, magyar forintban kell megadni. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell a teljesítés megvalósításával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kivéve az ÁFA összegét. Ajánlatkérő számára a legalacsonyabb megajánlás a legkedvezőbb, az ajánlatok értékelés az alábbi képlettel történik:

Értékelés módja:	Fordított arányosítás
Pontkiosztás módszere:	A legkedvezőbb ajánlat [legalacsonyabb nettó ajánlati ár (HUF)] a maximális 100 pontot kapja, míg a többi ajánlat a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva, fordított arányosítás szerint kap pontot, a legjobb ajánlathoz viszonyított különbsége alapján.

Képlettel:

$$P = (A_{\text{legkedvezőbb}} : A_{\text{vizsgált}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P:	a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
A _{legkedvezőbb} :	a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (a legalacsonyabb nettó ajánlati ár)
A _{vizsgált} :	a vizsgált ajánlat tartalmi eleme (a vizsgált ajánlat nettó ajánlati ára)
P _{max} :	a pontskála felső határa
P _{min} :	a pontskála alsó határa

II. Késedelmi kötbér napi mértéke (%-os formában meghatározva minimum 0,5 %, maximum 2,0%)

A felolvasólapon meg kell adni az Késedelmi kötbér napi mértékét % -os formában, pozitív, arab számokkal, egy tizedesjegyig lehet megadni.

A 2. értékelési részszerpont (Késedelmi kötbér napi mértéke (%-os formában meghatározva minimum 0,5 %, maximum 2,0%) esetében a Kbt. 77. § (1) bekezdésének megfelelően ajánlatkérő meghatározza az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad, továbbá meghatározza az ajánlati elem azon legkedvezőtlenebb szintjét melynél kedvezőtlenebb megajánlás esetén az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja:

- legkedvezőbb szint: 2 %
- legkedvezőtlenebb szint: 0,5 %

Ajánlatkérő számára a legmagasabb megajánlás a legkedvezőbb, az ajánlatok értékelés az alábbi képlettel történik:

Értékelés módja:	Egyenes arányosítás módszere
Pontkiosztás módszere:	A legkedvezőbb ajánlat [legmagasabb késedelmi kötbér napi mértéke] a maximális 100 pontot kapja, míg a többi ajánlat a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva, egyenes arányosítás szerint kap pontot, a legjobb ajánlathoz viszonyított különbsége alapján.

Képlettel:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} : A_{\text{legkedvezőbb}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P:	a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P _{max} :	a pontskála felső határa
P _{min} :	a pontskála alsó határa
A _{legkedvezőbb} :	a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
A _{vizsgált} :	a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlatkérő a számítás úgy végi el azon elemek vonatkozásában melyek a legkedvezőbb (2 %) értéket meghaladják, hogy a fent meghatározott képletbe a nem a ténylegesen megajánlott legkedvezőbb 2 %-on felüli érték kerül behelyettesítésre, hanem a legkedvezőbb érték (2 %) kerül beszámításra.

III. Előteljesített napok száma (napokban meghatározva minimum 0 nap, maximum 30 nap)

A felolvasólapon meg kell adni a vállalt előteljesített napok számát. A megajánlott előteljesített napok mértékét nulla vagy pozitív, egész arab számokkal kell megadni.

A 3. értékelési részszerpont (Előteljesített napok száma (napokban meghatározva minimum 0 nap, maximum 30 nap) esetében a Kbt. 77. § (1) bekezdésének megfelelően ajánlatkérő meghatározza az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad:

- legkedvezőbb szint: 30 nap
- legkedvezőtlenebb szint: 0 nap

Ajánlatkérő számára a legmagasabb megajánlás a legkedvezőbb, az ajánlatok értékelés az alábbi képlettel történik:

Értékelés módja:	Egyenes arányosítás módszere
Pontkiosztás módszere:	A legkedvezőbb ajánlat [legmagasabb előteljesített napok megajánlása] a maximális 100 pontot kapja, míg a többi ajánlat a legkedvezőbb ajánlathoz viszonyítva, egyenes arányosítás szerint kap pontot, a legjobb ajánlathoz viszonyított különbsége alapján.

Képlettel:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} : A_{\text{legkedvezőbb}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legkedvezőbb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ajánlatkérő a számítást úgy végi el azon elemek vonatkozásában melyek a legkedvezőbb (30 nap) értéket meghaladják, hogy a fent meghatározott képletbe a nem a ténylegesen megajánlott legkedvezőbb 30 napon felüli érték kerül behelyettesítésre, hanem a legkedvezőbb érték (30 nap) kerül beszámításra.

IV. A földmunka tetején tárcsás méréssel elvárt E2 20 MPa, ellenállási értéken felüli további ellenállási érték (minimum 0 MPa, maximum 10 MPa)

A felolvasólapon meg kell adni a földmunka tetején tárcsás méréssel elvárt E2 20 MPa ellenállási értéken felüli további ellenállási értéket. A megajánlott értéket nulla vagy pozitív, egész arab számokban kell megadni. Ajánlatkérő a 4. értékelési részszerzőpont (A földmunka tetején tárcsás méréssel elvárt E2 20 MPa, ellenállási értéken felüli további ellenállási érték (minimum 0 MPa, maximum 10 MPa) esetében a Kbt. 77. § (1) bekezdésének megfelelően ajánlatkérő meghatározza az ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad:

- legkedvezőbb szint: 10 MPa
- legkedvezőtlenebb szint: 0 MPa

Ajánlatkérő a 4. értékelési részszerzőpont értékelése során a pontkiosztás módszerét alkalmazza:

Megajánlás	Pont
0 MPa	0 pont
1 MPa	10 pont
2 MPa	20 pont
3 MPa	30 pont
4 MPa	40 pont
5 MPa	50 pont
6 MPa	60 pont
7 MPa	70 pont
8 MPa	80 pont
9 MPa	90 pont
10 MPa	100 pont

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Iványi Építőmester Kft. (5900 Orosháza, Deák Ferenc utca 14-16. Fsz.1.) – 12562091-2-04

Nettó ajánlati ár: 297.998.760,- HUF

Indokolás:

A legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában az Iványi Építőmester Kft. (5900 Orosháza, Deák Ferenc utca 14-16. Fsz.1.) ajánlattevő nyújtotta be, és az ajánlati ára a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegére tekintettel megfelelő.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ² nem releváns
V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele ² ☒ igen ☐ nem A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: -írtás, föld és sziklamunka A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ² nem releváns
V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: ² még nem ismert
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ² Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), <u>adószáma</u> és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: Swietelsky Magyarország Kft. Dél-Magyarországi Főmérnökség (5600 Békéscsaba, Ipari út 44-46.) - 14300327-2-44 Felhívás 15. pont M1. a) alpontja szerint 1 fő MV-M Mélyépítési munkák és mélyépítési műtárgyak építésének felelős műszaki vezetője jogosultságú szakember Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), <u>adószáma</u> és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: nem releváns
V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ² Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, <u>adószáma</u> és az érvénytelenség indoka: nem releváns
V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: ²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama Kezdet: (2017/09/14)/ Lejárata: (2017/09/18)
VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: (2017/09/13)
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: (2017/09/13)
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ²
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: ²
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.10) További információk: ²

¹ szükség szerinti számban ismételve meg

² adott esetben

Nemzeti Ménesbirtok és
Tangazdaság
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
5820 Mezőhegyes, Kozma F. u. 30.
Adószám: 11043924-2-04

Ajánlati Előzetes
