



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 113. § Nyílt eljárás - EKR000061232020 E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés tárgya: **20. majori fedettség, szociális épület építése**

Ajánlatkérő neve: **Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt**

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_84820493				
Postai cím:	Kozma Ferenc Utca 30						
Város:	Mezőhegyes	NUTS-kód:	HU332	Postai irányítószám:	5820	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Turbucz Péter						
E-mail:	turbucz.peter@mezohegyesbirtok.hu	Telefon:	+36 68566515	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://www.menesbirtok.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://www.menesbirtok.hu/						
Lebonyolító szerv(ek) adatai							
Hivatalos név:	Csendes Consulting Közbeszerzési Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_91071327				
Postai cím:	Szabadság Utca 43.						
Város:	Nyúl	NUTS-kód:	HU221	Postai irányítószám:	9082	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Morison Márk					
E-mail:	kozbeszerzes@csenderconsulting.hu	Telefon:	+36 306514561	Fax:			
Internetcím(ek)							

Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.csendesconsulting.hu
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.csendesconsulting.hu

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

20. majori fedettszín, szociális épület építése

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Szabadon álló téglalaprajzú (22,3m x 7,7m), egyszintes, részlegesen nyitott épület, kettős fedésű hódfarkú cserépfedéssel. Alapozása síkalapozással történik: monolit vasbeton gerendarács, a tetején 15cm vastag vb. padlólemezzel. Falazata részben 30cm vastag vázkeremia téglalap, részben 30cm vastag méretezett vasalású zsalukőfal. A zárt rész belsejében, valamint a nyitott részben fa oszlopok támasztják alá a tetőszerkezetet. Közbenő fa földem csak a mosdók feletti szakaszon készül. Az épület tetőszerkezete bakdúcos fedélszék, 3m-ként elhelyezett főállásokkal. A fedett szín 10m x 20m alapterületű, lábakon álló tetőszerkezet, egy zárt tárolóval. Beton pontalapokba vasalt acél papucskba fogott pillérekkel, ollólábás tetőszerkezettel. Fa zsindelyes tetőfedéssel. Anyaga gyalult fenyő szerkezeti fa, falburkolata fenyő lécezés. A részletes műszaki követelményeket a közbeszerzési dokumentumok mellékeltét képző műszaki leírás tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

III. rész. XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája:

Nemzeti Kbt. 113. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2020.01.31

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:	1
Az eljárás eredményes volt:	Igen
V.2 Az eljárás eredménye	
V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk	
A beérkezett ajánlatok száma:	3
V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők	
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):	
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Iványi Építőmester Kivitelező, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 5900 Orosháza, Deák Ferenc Utca 14-16.	12562091204
Az ajánlati felhívásban meghatározott alkalmassági követelményeknek való megfelelést az előírtak szerint igazolta, kizáró ok hatálya alatt nem áll, továbbá az ajánlata mindenben megfelel az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, valamint a vonatkozó jogszabályok előírásainak. Összesített nettó ajánlati ár (Ft): nettó 204.992.791, -Ft, Többslet jóttállás vállalt időtartama alap jóttálláson felül (kötelező 12 hónap) (legrosszabb: 0, legjobb: 24 hónap) 24 Jóttállási biztosíték többslet vállalt mértéke (kötelező 1%) (legrosszabb: 0, legjobb: 4%) 4	
V.2.3) Az ajánlatok értékelése	
Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
Iványi Építőmester Kivitelező, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	10000
Szöveges értékelés:	Az ajánlati felhívásban meghatározott alkalmassági követelményeknek való megfelelést az előírtak szerint igazolta, kizáró ok hatálya alatt nem áll, továbbá az ajánlata mindenben megfelel az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, valamint a vonatkozó jogszabályok előírásainak.
V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:	
0	100
V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:	
Ajánlati ár: Az ajánlattételre vonatkozó előírások: Az ajánlati árak vonatkozásában csak egész számra kerekített, magyar forintban (HUF) tehető ajánlat és a szerződés kötés valutaneme is csak ez lehet. Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összege között eltérés van, akkor a betűvel kiírt összeget tekinti az Ajánlatkérő érvényesnek. Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. Az ajánlati ár alátámasztása érdekében be kell nyújtani a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan költségvetést beárazva. Ajánlatkérő kiemeli, hogy a költségvetés szakmai ajánlatnak minősül! Az ajánlati árat úgy kell megadni, hogy az a tartalékkeretet ne tartalmazza! Értékelés: Az értékelés módszere az 1. értékelési szempont esetében sorbarendezés követő fordított arányosítás, azaz az ajánlatkérő számára legelőnyösebb ajánlati elem (legalacsonyabb ár) kapja a maximális pontot, a többi ajánlat matematikai aránypárral, fordított arányosítással megállapított pontértéket kap. Minőségi kritérium többsletjóttállás időtartama: Ajánlatkérő a minőségi kritérium jóttállás értékelési szempont tekintetében a szerződésben meghatározott 24 hónap kötelező jóttállási időtartamon felülvállalt többslet időtartamot értékeli. A Felolvasólapon a többslet jóttállás időtartama tüntetendő fel. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a legkedvezőbb ajánlati elem 24 hónap, amelyet elérő és az azt meghaladó vállalás tekintetében a maximális pontszámot osztja ki . Amennyiben ajánlattevő a többslet jóttállás tekintetében nem tesz vállalást, úgy ezen minőségi kritérium értékelési szempont tekintetében 0 pontot kap, de ez nem eredményezi ajánlata érvénytelenségét. Ebben az esetben a felolvasólapon 0 hónap tüntetendő fel. Ajánlatkérő hangsúlyozza, hogy a minőségi kritérium jóttállás értékelési részszempont esetében a kötelező mértékű vállalásokhoz képest a többsletvállalásokat szükséges a Felolvasólapon feltüntetni! A pontszámok meghatározását Ajánlatkérő úgy végzi el, hogy a legkedvezőbb szintnek megfelelő értéket veszi figyelembe, tehát a képletbe abban az esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesíti be a többi ajánlat pontszámának kiszámítása során, ha a legkedvezőbb ajánlat szerinti megajánlás az értékelési felső limitnél kedvezőbb. Az értékelés egyenes arányosítással történik. Minőségi kritérium többslet jóttállási biztosíték mértéke: Ajánlatkérő a minőségi kritérium jóttállási biztosíték többslet mértéke értékelési szempont tekintetében a szerződésben meghatározott 1% kötelező jóttállási biztosítékon felülvállalt többslet mértéket értékeli. A Felolvasólapon a többslet jóttállási biztosíték mértéke tüntetendő fel. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a legkedvezőbb ajánlati elem 4%, amelyet elérő és az azt meghaladó vállalás tekintetében a maximális pontszámot osztja ki. Amennyiben ajánlattevő a többslet jóttállási biztosíték tekintetében nem tesz vállalást, úgy ezen minőségi kritérium értékelési szempont tekintetében 0 pontot kap, de ez nem eredményezi ajánlata érvénytelenségét. Ebben az esetben a felolvasólapon 0 hónap tüntetendő fel. Ajánlatkérő hangsúlyozza, hogy a minőségi kritérium jóttállási biztosíték többslet mértéke értékelési részszempont esetében a kötelező mértékű vállalásokhoz képest a többsletvállalásokat szükséges a Felolvasólapon feltüntetni! Az értékelés egyenes arányosítással történik.	
V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)	
Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:	

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma						
V.2.7) A nyertes ajánlattevő Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: Iványi Építőmester Kivitelező, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 12562091204 5900 Orosháza, Deák Ferenc Utca 14-16. Az ajánlati felhívásban meghatározott alkalmassági követelményeknek való megfelelést az előírtak szerint igazolta, kizáró ok hatálya alatt nem áll, továbbá az ajánlata mindenben megfelel az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, valamint a vonatkozó jogszabályok előírásainak, valamint az ajánlati ára a megemelt rendelkezésre álló anyagi fedezet összegére tekintettel is megfelelő. Összesített nettó ajánlati ár (Ft): nettó 204.992.791, -Ft V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele: Igen Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: Ácsmunka, felületkezelés, gépészeti munkák, elektromos munkák, tájépítészet. V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: nem ismert. V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: -							
V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele: V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:							
V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka: <table><thead><tr><th>Ajánlattevő neve, székhelye</th><th>Adószáma</th></tr></thead><tbody><tr><td>BAUSZER Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 6782 Mórahalom, Röszei Út 46</td><td>10557606206</td></tr><tr><td colspan="2">1. Ajánlattevő az ajánlatában benyújtott költségvetések tekintetében a „2_HUSZI MAJOR - SZOC ÉPÜLET Költségvetés 2020.04.03.xlsx” elnevezésű költségvetés Építészet 12. Felvonulási létesítmények részének .003 Általános teendők megvalósulás szakaszában, gázfogyasztás tétele vonatkozásában 0 Ft került rögzítésre. Ajánlatkérő hiánypótlási felhívásban kérte bemutatni, hogy az „Általános teendők megvalósulás szakaszában, gázfogyasztás” díját a költségvetés mely sorában szerepeltette Ajánlattevő, figyelemmel a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjában foglaltakra, miszerint az átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető. A hiánypótlási felhívásnak Ajánlattevő nem tett eleget, amely alapján ajánlata nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek és a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen. 2. Ajánlattevő az ajánlatában benyújtott költségvetések tekintetében az „1_Mezőhegyes HUSZI MAJOR - FEDETT SZÍN Költségvetés 2020.03.25 Árazatlan 04.09.xlsx” elnevezésű költségvetés Építészet 12. Felvonulási létesítmények részének .003 Általános teendők megvalósulás szakaszában, gázfogyasztás tétele vonatkozásában 0 Ft került rögzítésre. Ajánlatkérő hiánypótlási felhívásban kérte bemutatni, hogy az „ Általános teendők megvalósulás szakaszában, gázfogyasztás” díját a költségvetés mely sorában szerepeltette Ajánlattevő, figyelemmel a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjában foglaltakra, miszerint az átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető. A hiánypótlási felhívásnak Ajánlattevő nem tett eleget, amely alapján ajánlata nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek és a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.</td></tr></tbody></table>		Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma	BAUSZER Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 6782 Mórahalom, Röszei Út 46	10557606206	1. Ajánlattevő az ajánlatában benyújtott költségvetések tekintetében a „2_HUSZI MAJOR - SZOC ÉPÜLET Költségvetés 2020.04.03.xlsx” elnevezésű költségvetés Építészet 12. Felvonulási létesítmények részének .003 Általános teendők megvalósulás szakaszában, gázfogyasztás tétele vonatkozásában 0 Ft került rögzítésre. Ajánlatkérő hiánypótlási felhívásban kérte bemutatni, hogy az „Általános teendők megvalósulás szakaszában, gázfogyasztás” díját a költségvetés mely sorában szerepeltette Ajánlattevő, figyelemmel a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjában foglaltakra, miszerint az átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető. A hiánypótlási felhívásnak Ajánlattevő nem tett eleget, amely alapján ajánlata nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek és a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen. 2. Ajánlattevő az ajánlatában benyújtott költségvetések tekintetében az „1_Mezőhegyes HUSZI MAJOR - FEDETT SZÍN Költségvetés 2020.03.25 Árazatlan 04.09.xlsx” elnevezésű költségvetés Építészet 12. Felvonulási létesítmények részének .003 Általános teendők megvalósulás szakaszában, gázfogyasztás tétele vonatkozásában 0 Ft került rögzítésre. Ajánlatkérő hiánypótlási felhívásban kérte bemutatni, hogy az „ Általános teendők megvalósulás szakaszában, gázfogyasztás” díját a költségvetés mely sorában szerepeltette Ajánlattevő, figyelemmel a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjában foglaltakra, miszerint az átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető. A hiánypótlási felhívásnak Ajánlattevő nem tett eleget, amely alapján ajánlata nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek és a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.	
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma						
BAUSZER Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 6782 Mórahalom, Röszei Út 46	10557606206						
1. Ajánlattevő az ajánlatában benyújtott költségvetések tekintetében a „2_HUSZI MAJOR - SZOC ÉPÜLET Költségvetés 2020.04.03.xlsx” elnevezésű költségvetés Építészet 12. Felvonulási létesítmények részének .003 Általános teendők megvalósulás szakaszában, gázfogyasztás tétele vonatkozásában 0 Ft került rögzítésre. Ajánlatkérő hiánypótlási felhívásban kérte bemutatni, hogy az „Általános teendők megvalósulás szakaszában, gázfogyasztás” díját a költségvetés mely sorában szerepeltette Ajánlattevő, figyelemmel a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjában foglaltakra, miszerint az átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető. A hiánypótlási felhívásnak Ajánlattevő nem tett eleget, amely alapján ajánlata nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek és a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen. 2. Ajánlattevő az ajánlatában benyújtott költségvetések tekintetében az „1_Mezőhegyes HUSZI MAJOR - FEDETT SZÍN Költségvetés 2020.03.25 Árazatlan 04.09.xlsx” elnevezésű költségvetés Építészet 12. Felvonulási létesítmények részének .003 Általános teendők megvalósulás szakaszában, gázfogyasztás tétele vonatkozásában 0 Ft került rögzítésre. Ajánlatkérő hiánypótlási felhívásban kérte bemutatni, hogy az „ Általános teendők megvalósulás szakaszában, gázfogyasztás” díját a költségvetés mely sorában szerepeltette Ajánlattevő, figyelemmel a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjában foglaltakra, miszerint az átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető. A hiánypótlási felhívásnak Ajánlattevő nem tett eleget, amely alapján ajánlata nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek és a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.							
V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:							

EKR000061232020

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdete:

2020.05.16

Lejárata:

2020.05.25

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2020.05.15

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2020.05.15

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

Az alábbi ajánlattevő ajánlatának bírálatát Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján nem végezte el, így érvényessége nem kerül megállapításra: HÉB Hungária Építő és Befektetési Kft., 6728 Szeged, Bajai út 2/a Összesített nettó ajánlati ár 211 520 688 Többslet jóttállás vállalt időtartama alap jóttálláson felül (kötelező 12 hónap) (legrosszabb: 0, legjobb: 24 hónap) 24 Jóttállási biztosíték többslet vállalt mértéke (kötelező 1%) (legrosszabb: 0, legjobb: 4%) 4

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	2020.05.15 12:54:46	morisonmark

Összesen: 1 sor (1 / 1)