

I. SZÁMÚ SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről a(z)

Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 5820 Mezőhegyes, Kozma F. út 30. sz.

adószám: 11043924-2-04

számlaszám: 11733003-21355824-000000000

képviseli: Kovács Norbert

vezérigazgató, mint Megrendelő vagy Építtető

másrészről a(z):

PS Sol - PC Ker Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10.

adószám: 24136231-2-42

számlaszám: 10700354-68667443-51100005

nyilvántartási szám: 01-09-992133

képviseli: Szabados Miklós ügyvezető

mint Vállalkozó vagy Kivitelező

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

A Felek rögzítik, hogy **2021. szeptember 09.** napján adásvételi szerződést kötöttek (a továbbiakban: Adásvételi szerződés) a „*Napelemez kiserőmű építése*” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeképpen.

Az alább kifejtett indokok alapján és meghatározottak szerint az Adásvételi szerződés módosítása vált szükségessé (továbbiakban I. számú Módosítás)

II. A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS JOGI INDOKAI

1. Szerződő felek előadják, hogy a szerződés módosítása vált szükségessé tekintettel arra, hogy Vevő és Eladó a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytattak le, amely során rögzítésre került, hogy a Szerződés szerinti munkálatok után az általános forgalmi adó fizetése a hatályos jogszabályi rendelkezések szerint történik. Eladó az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) 142. § (1) bekezdés b) pontja szerint ezúton nyilatkozik, hogy a Vevő által megrendelt tevékenység építési hatósági engedélyköteles, ezáltal az Áfa tv. 142. § (1) bekezdés b) pontja szerinti fordított adózás hatálya alá tartozik.

2. Szerződő felek előadják, hogy a szerződés módosítása vált szükségessé tekintettel arra, hogy a szerződés aláírása során adminisztratív elírást találtak a közbeszerzési eljárásban kiadott szerződéstervezet hivatkozásaiban.

Felek rögzítik, hogy jelen pontban foglaltak megfelelnek a Kbt. 141. § (6) bekezdésének, figyelemmel arra, hogy a módosítások nem lényegesek, a Kbt. 141. § (6) bekezdésének második mondata, illetve a), b), c) pontja szerinti lényeges módosítás egyik esete sem áll fenn:

- a tárgyi szerződésmódosítás nem határoz meg az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket;
- a tárgyi szerződésmódosítás nem határoz meg olyan feltételeket, amelyek, ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna;
- a tárgyi szerződésmódosítás nem változtatja meg a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára;
- a tárgyi szerződésmódosítás nem terjeszti ki a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre.

III. A MÓDOSÍTÓ RENDELKEZÉSEK

A szerződés VI.2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

2. A hibátlan, hiánytalan teljesítés ellenértékét képező vállalkozói díj teljes összege: 277.663.450 Ft.

A szerződés VI.3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

3. Az általános forgalmi adó fizetése a hatályos jogszabályi rendelkezések szerint történik. Megrendelő az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.) 142. § (1) bekezdés b) pontja szerint ezúton nyilatkozik, hogy a Megrendelő által megrendelt tevékenység építési hatósági engedélyköteles, ezáltal az Áfa tv. 142. § (1) bekezdés b) pontja szerinti fordított adózás hatálya alá tartozik.

IV. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

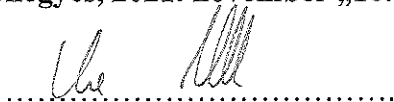
Felek rögzítik, hogy jelen I. számú Módosítás a mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba.

Jelen I. számú Módosítást a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselet szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Jelen I. számú Módosítás két darab eredeti példányban készült, amelyből egy példány a Vevőt, egy példány az Eladót illeti.

Jelen szerződésmódosítás az eredeti Adásvételi szerződés mellékletét képezi, és csak azzal együtt érvényes.

Mezőhegyes, 2021. november „10.”



Megrendelő részéről

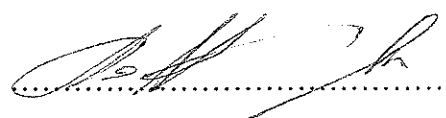
**Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Kovács Norbert

vezérigazgató

Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság 17.
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
5820 Mezőhegyes, Kozma F. u. 30.
Adószám: 11043924-2-04

Mezőhegyes, 2021. november „10.”



Vállalkozó részéről

**PS Sol - PC Ker Korlátolt Felelősségű
Társaság**

Szabados Miklós

ügyvezető

PS Sol - PC Ker Kft.
1063 Budapest, Sányai Mária u. 10.
Adószám: 34134253-2-42
Cg.: 01-09-001135