

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR000832492020

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés tárgya: **39-es major felújítási munkái**

Ajánlatkérő neve: **Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt**

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt	Nemzeti azonosítószám	EKR SZ_8482049 3
Postai cím:	Kozma Ferenc Utca 30		
Város:	Mezőhegyes	NUTS-kód:	HU332
Postai irányítószám:	5820	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Turbucz Péter		
E-mail:	turbucz.peter@mezohegyesbirtok.hu	Telefon:	+36 68566566
		Fax:	+36 68566567
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.menesbirtok.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.menesbirtok.hu		
Lebonyolító szerv(ek) adatai			
Hivatalos név:	Csendes Consulting Közbeszerzési Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Nemzeti azonosítószám	EKR SZ_9107132 7
Postai cím:	Szabadság Utca 43.		
Város:	Nyúl	NUTS-kód:	HU221
Postai irányítószám:	9082	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Morison Márk		
	kozbeszerzes@csendesconsulting.	+36 306514561	+36 17002293

E-mail:	hu	Telefon:		Fax:	
Internetcím(ek)					
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)		www.csendesconsulting.hu			
A felhasználói oldal címe: (URL)		www.csendesconsulting.hu			

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya
39-es major felújítási munkái

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége
A Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt. területén a 39-es majorban található két istálló, hidroforház teljes felújítása, illetve nagyistálló, szociális épület és csődöristálló belső felújítása. A két istállóra (2x360 m2) új szeglemezes tető készítése. A telep belépő részén teljes kertépítészeti kivitelezés. Új díszkerítés és kapu kialakítása. A telep belső villamos légvezetékrendszerének kiváltása földkábelre. (450m) Nagyobb mennyiségű tételek: vakolás 3500 m2, festés 3500 m2, cserépfedés 1180 m2. Az ajánlattevőnek szükséges organizációs tervet készíteni, mert a telepen egyszerre több kivitelezés folyik és ezzel egyidőben az ott tartott lovak elhelyezését is meg kell oldani; szakaszos munkaterületadással.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:	
II. rész XVII. fejezet.	
IV.1.2) Az eljárás fajtája:	Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)
IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:	
IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel	
A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	164
IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:	
IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:	
IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:	
Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:	

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:	1
Az eljárás eredményes volt:	Igen
V.2 Az eljárás eredménye	
V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk	
A beérkezett ajánlatok száma:	2
V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők	
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):	
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Galéria Invest Ingatlanértékesítési, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 5600 Békéscsaba, Irányi Utca 2. I. em. 5.	13089393204
Összesített nettó ajánlati ár (Ft): nettó 278 472 360,-Ft	
Organizációs terv pontszáma: 62	
Ajánlattevő kizáró ok hatálya alatt nem áll, továbbá az ajánlata mindenben megfelel az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, valamint a vonatkozó jogszabályok előírásainak.	
V.2.3) Az ajánlatok értékelése	
Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
Galéria Invest Ingatlanértékesítési, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	10000
Szöveges értékelés:	Ajánlattevő kizáró ok hatálya alatt nem áll, továbbá az ajánlata mindenben megfelel az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, valamint a vonatkozó jogszabályok előírásainak.
V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:	
0	100
V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:	
1. értékelési szempont tekintetében az értékelés alapját az ár az alábbiak szerint képzí:	
Ajánlatkérő a költségvetés tételeire adott nettó megajánlások összegét értékeli.	
A Felolvasó lapon szerepeltetendő ajánlati árat a kiadott, „Árazatlan költségvetés” segítségével számolhatják ki. Az Egységár táblázatokban (valamennyi sorban, valamennyi oszlopban) kizárólag nettó egész forintra kerekített összeg adható meg!	
Az ajánlati árat valamennyi tétel esetén kerek egész magyar forintban kell megadni. A táblázat „Összesen” sorában szereplő nettó összeget kell a Felolvasólapon szerepeltetni az ajánlattételhez!	
Az ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat, bérletet, a hibák kijavításához szükséges költségeket is. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.	
Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árnak teljes körűnek kell lennie, vagyis magába kell foglalni minden ajánlattevői kifizetési igényt.	
Ajánlattevők ajánlati árak kialakítása során figyelembe kell, hogy vegyék, hogy a megkötendő szerződés teljesítése során a majdani hatósági engedélyekben, közműkezelői nyilatkozatokban, állásfoglalásokban előírtakat is be kell tartani.	
Az építés alatt a közmű üzemeltetők esetenkénti szakfelügyeleti díjait a vállalkozó fizeti, hasonlóképpen a munka és vagyonvédelemmel kapcsolatos költségek is a kivitelezőt terhelik.	
Az értékelés módszere az 1. értékelési szempont, a nettó ajánlati ár esetében a fordított arányosítás.	
Ajánlattevőnek szakmai ajánlata részeként részletes organizációs tervet kell csatolnia a jelen közbeszerzés tárgyra vonatkozóan. Az Ajánlatkérő azt az organizációs tervet fogadja el megfelelőbbnek, amely a megvalósítandó feladatoknak megfelelően átgondolva, a helyes technológiai és logikai sorrend és biztonságtechnikai előírások betartása mellett készült. Az organizációs tervet a szakmai ajánlatban foglalt feltételeknek és részletezettségnek megfelelően kell elkészíteni.	
Az Ajánlatkérő nevében eljáró bíráló bizottság a helyezési számok megállapításához szükséges szám-értékek kiosztásához három műszaki szakértőt (szakértői bizottság) von be az értékelésbe. A három műszaki szakértő (szakértői bizottság) az eljárás során	

benyújtandó ajánlatokat a közbeszerzési eljárásban rögzített tartalmi követelmények alapján megvizsgálja és az adott vizsgálati elem esetében a vizsgálati elemek ismertetésénél bemutatottak alapján szám-értéket rendelnek úgy, hogy az eljárás során benyújtandó egyes ajánlatok szakmai tartalmának megfelelő szám-értéket adnak, és minden ajánlatot önállóan, másik ajánlattal való összehasonlítás nélkül, minden egyes vizsgálati elemre kiterjedően értékelnek akként, hogy az ajánlat adott vizsgálati eleme maximálisan megfelel-e az előírásoknak, vagy attól milyen hiányosságokban, kevésbé sikeres megoldásokban tér el és ez milyen arányú pontvesztéssel jár.

A pontozás módszere: egyenes arányosítás.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
.....	

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Galéria Invest Ingatlanértékesítési, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság,

13089393204

Magyarország 5600 Békéscsaba, Irányi Utca 2. I. em. 5.

Ajánlattevő kizáró ok hatálya alatt nem áll, továbbá az ajánlata mindenben megfelel az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, valamint a vonatkozó jogszabályok előírásainak, továbbá a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlatot nyújtotta be, valamint az ajánlati ára a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegére tekintettel is megfelelő.

Összesített nettó ajánlati ár (Ft): nettó 278 472 360,-Ft

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

MV-É szeriti felelős műszaki vezetés, Szeglemezes tartószerkezet gyártása és helyszíni telepítése, Bádogozási munkák részmunkái, Gépészeti munkák részmunkái, Elektromos munkák részmunkái, Kertészeti munkák részmunkái, Szigetelési munkák

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Dékány Ákos Kft. 23462799-2-04, UNITETŐ-2000. Kft. 22613466-2-13

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Dékány Ákos Kft. 23462799-2-04 III.1.3) M/2., UNITETŐ-2000. Kft. 22613466-2-13 III.1.3) M/1.

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

.....

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

.....

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

.....

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
.....	

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

.....

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre:

2020.10.10

Lejárata:

2020.10.19

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2020.10.09

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:

2020.10.09

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

Az alábbi ajánlattevő ajánlatának bírálatát ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján nem végezte el, így érvényessége nem állapítható meg:

-HÉB Hungária Építő és Befektetési Kft. (6728 Szeged Bajai Út 2/a)

Összesített nettó ajánlati ár (Ft): nettó 295 393 904,-Ft

Organizációs terv pontszáma: 29

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	2020.10.09 12:24:54	morisonmark
Összesen: 1 sor (1 / 1)		